



**Área:** SUBSECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS.  
**Dirección:** DIRECCIÓN DE OBRA PUBLICA.  
**Oficio:** SEDUMOP/SOP/DOP/3307-BIS/2023.  
**Asunto:** VERIFICACIÓN TERMINO DE OBRA.

San Francisco de Campeche, Campeche, a 26 de diciembre de 2023.

**C. DOMINGO RIVERA LOPEZ.**

**PROYECTOS Y SERVICIOS PENINSULARES S. DE R.L. DE C.V.**

CALLE 33 A, NÚMERO EXTERIOR 10A, ENTRE CALLE 50-B Y CALLE 52,  
COLONIA BUROCRATAS, LOCALIDAD CIUDAD DEL CARMEN,  
MUNICIPIO CARMEN, CAMPECHE, CODIGO POSTAL 24160.

P R E S E N T E

En relación a la obra: CONSTRUCCIÓN DE TECHADO DE LA ALBERCA OLIMPICA DE LA UNIDAD DEPORTIVA "20 DE NOVIEMBRE" EN LA COLONIA CENTRO, EN SAN FRANCISCO DE CAMPECHE, MUNICIPIO DE CAMPECHE; LOCALIDAD: SAN FRANCISCO DE CAMPECHE, MUNICIPIO CAMPECHE, que le fue asignado según contrato No. SEDETUOP-DGAGOP-LPO-025-2023; se le notifica, atendiendo a su solicitud para verificar la conclusión de los trabajos con fecha de 22 de diciembre del 2023, le solicito la presencia del superintendente de construcción en el lugar de la obra, el día 27 de diciembre de 2023 a las 10:00hrs, para revisar y constatar la conclusión total de los trabajos.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

**"Gobierno de Todos"**

**ING. IVAN ERMILO CASTILLO CANEPA**

ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA SUBSECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS.

RECIBI 26/12/23  
MR. JOVANNI GARCIA RIVERA

C.C.P.- Arq. Bernhard Rehn. – Encargado del Despacho de la Secretaria de Desarrollo Urbano, Movilidad y Obras Públicas del Poder Ejecutivo del Estado de Campeche.

C.C.P.- Arq. Carlos Alfredo Rufz García – Residente de Obra.

C.C.P.- Archivo.

BR/IECC/CARG



**ÁREA:** SUBSECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS.  
**DIRECCIÓN:** DIRECCIÓN DE OBRA PÚBLICA.  
**OFICIO:** SEDUMOP/SOP/DOP/3319-BIS/2023.  
**ASUNTO:** VERIFICACIÓN Y ACEPTACIÓN.

San Francisco de Campeche, Campeche, a 28 de diciembre de 2023.

**C. DOMINGO RIVERA LOPEZ.**

**PROYECTOS Y SERVICIOS PENINSULARES S. DE R.L. DE C.V.**

CALLE 33 A, NÚMERO EXTERIOR 10A, ENTRE CALLE 50-B Y CALLE 52,  
COLONIA BUROCRATAS, LOCALIDAD CIUDAD DEL CARMEN,  
MUNICIPIO CARMEN, CAMPECHE, CODIGO POSTAL 24160.

P R E S E N T E

En relación a la obra: CONSTRUCCIÓN DE TECHADO DE LA ALBERCA OLÍMPICA DE LA UNIDAD DEPORTIVA "20 DE NOVIEMBRE" EN LA COLONIA CENTRO, EN SAN FRANCISCO DE CAMPECHE, MUNICIPIO DE CAMPECHE; LOCALIDAD: SAN FRANCISCO DE CAMPECHE, MUNICIPIO CAMPECHE, que le fue asignado según contrato No. SEDETUOP-DGAGOP-LPO-025-2023; hago de su conocimiento que durante el recorrido efectuado el día 27 de diciembre de 2023 para verificar y constatar el término de la obra, le notifico que no se encontraron detalles y los trabajos se dan por aceptados.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

"Gobierno de Todos"

**ING. IVAN ERMILO CASTILLO CANEPA**

ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA SUBSECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS.

*[Firma manuscrita]*  
RECIBI 28/12/23.  
ING. JOUANVI GARCIA RIVERA

C.C.P.- Arq. Bernhard Rehn. - Encargado del Despacho de la Secretaria de Desarrollo Urbano, Movilidad y Obras Públicas del Poder Ejecutivo del Estado de Campeche.

C.C.P.- Arq. Carlos Alfredo Rufz García - Residente de Obra.

C.C.P.- Archivo.

BR/IECC/CARG





## Acta de Recepción

Acta que se formula en cumplimiento a lo previsto en el Artículo 44 de la Ley de Obras Públicas del Estado de Campeche, así como en el Artículo 40 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Estado de Campeche, para formalizar la recepción física de los trabajos referente a la obra: "Construcción de Techado de la Alberca Olímpica de la Unidad Deportiva "20 de Noviembre" en la Colonia Centro, en San Francisco de Campeche, Municipio de Campeche." Localidad: San Francisco de Campeche, Municipio: Campeche, Estado: Campeche, asignada mediante el contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado número: SEDETUOP-DGAGOP-LPO-025-2023, celebrado con el Estado de Campeche, representado por la M.D.U.A. Isabel del Carmen Espinosa Segura entonces titular de la Secretaria de Desarrollo, Urbano, Movilidad y Obras Públicas del Estado del Poder Ejecutivo del Estado de Campeche, a quien se le denominara "El Estado" y por la otra parte el contratista Proyectos y Servicios Peninsulares S. de R.L. de C.V., representada por el C. Domingo Rivera López, a quien en lo sucesivo se le denominará "El Contratista" y cuando actúen de manera conjunta se les denominará como "Las Partes".

### I. Lugar, Fecha y Hora.

En la Localidad de San Francisco de Campeche, Municipio de Campeche a 08 de enero de 2024, siendo las 11:00 horas del día, estando reunidos en el inmueble que ocupa el objeto de la obra: "Construcción de Techado de la Alberca Olímpica de la Unidad Deportiva "20 de Noviembre" en la Colonia Centro, en San Francisco de Campeche, Municipio de Campeche.", Localidad: San Francisco de Campeche, Municipio: Campeche, Estado: Campeche, los representantes de las partes involucradas de acuerdo a la cita notificada a "El Contratista", se reúnen en el presente acto siendo personas físicas y/o morales, así como servidores públicos, cuyos nombres, cargos y representaciones figuran al final de la presente acta.

#### I.1 Entrega: "El Contratista":

Nombre de la Empresa: Proyectos y Servicios Peninsulares S. de R.L. de C.V.  
Administrador: Domingo Rivera López.  
Domicilio Fiscal: Calle 33 A, Numero Exterior 10A, Entre Calle 50-B y Calle 52-B, Colonia Burócratas, Localidad Ciudad del Carmen, Municipio Carmen, Campeche, Código Postal 24160.  
Superintendente para la obra: Ing. Jovanni García Rivera.

**Nota:** esta hoja forma parte del acta de recepción de fecha 08 de enero de 2024 relacionada a la obra: "Construcción de Techado de la Alberca Olímpica de la Unidad Deportiva "20 de Noviembre" en la Colonia Centro, en San Francisco de Campeche, Municipio de Campeche.; localidad: San Francisco de Campeche, Municipio: Campeche, Estado: Campeche, del contrato No. SEDETUOP-DGAGOP-LPO-025-2023.



**I.2 Recibe: "El Estado" representado por:**

Dependencia Ejecutora:	Secretaría de Desarrollo Urbano, Movilidad y Obras Públicas.
Nombre y Cargo del Funcionario:	Arq. Bernhard Rehn, Encargado del Despacho de la Secretaría de Desarrollo Urbano, Movilidad y Obras Públicas del Poder Ejecutivo del Estado de Campeche.
Domicilio Fiscal de la Dependencia:	Av. Patricio Trueba de Regil S/N Col. San Rafael, C.P. 24090, San Francisco de Campeche, Campeche.
Residente para la obra:	Arq. Carlos Alfredo Ruíz García.
Supervisor para la obra (En su Caso):	N/A.

2

**II. Información Básica**

II.1 importe contractual, incluyendo el de los convenios modificatorios y ajuste de costos.

Monto de contrato sin I.V.A. \$ 6, 940,234.05 (Son: Seis Millones Novecientos Cuarenta Mil Doscientos Treinta y Cuatro Pesos 05/100 M.N.).

Monto de contrato con I.V.A. \$ 8, 050,671.50 (Son: Ocho Millones Cincuenta Mil Seiscientos Setenta y Un Pesos 50/100 M.N.).

Monto de convenio con I.V.A: \$ 340,738.75 (Son: Trescientos Cuarenta Mil Setecientos Treinta y Ocho Peso 75/100 M.N.).

Monto de contrato incluyendo convenio con I.V.A.: \$ 8, 391, 410.25 (Son: Ocho Millones Trescientos Noventa y Un Mil Cuatrocientos Diez Pesos 25/100 M.N.).

**III. Periodo de Ejecución de los Trabajos, Precisando las Fechas de Inicio y Terminación Contractual y el Plazo en que Realmente se Ejecutaron, Incluyendo los Convenios.**

Plazo de Ejecución del Contrato en Días Naturales:	180 días
Plazo de Ejecución Real en Días Naturales:	142 días
Inicio de los Trabajos Según Contrato:	03 de agosto de 2023
Inicio Real de los Trabajos:	03 de agosto de 2023
Terminación de los Trabajos Según Contrato:	29 de enero de 2024
Convenio de Reducción en Plazo:	03 de agosto de 2023 al 22 de diciembre del 2023
Terminación Real de los Trabajos:	22 de diciembre de 2023
Prorroga de los Trabajos Hasta el:	No Aplica
Penas Convencionales Aplicadas al Contratista por Atraso Imputable al Mismo:	No Aplica.

*Nota:* esta hoja forma parte del acta de recepción de fecha 08 de enero de 2024 relacionada a la obra: "Construcción de Techado de la Alberca Olímpica de la Unidad Deportiva "20 de Noviembre" en la Colonia Centro, en San Francisco de Campeche, Municipio de Campeche.; localidad: San Francisco de Campeche, Municipio: Campeche, Estado: Campeche, del contrato No. SEDETUOP-DGAGOP-LPO-025-2023.

*[Handwritten signature and scribbles in blue ink]*





**Fianzas Otorgadas por "El Contratistas" a Favor de "El Estado" Correspondientes a:**

Fianza No.	Importe	Afianzadora	Concepto
23A37305	\$2,415,201.45	Dorama, Instituto de Garantías, S.A.	Anticipo
23A37311	\$805,067.15	Dorama, Instituto de Garantías, S.A.	Cumplimiento
23A71950	\$805,067.15	Dorama, Instituto de Garantías, S.A.	Vicios Ocultos

3

**V. Descripción de los Trabajos Que se Reciben y Relatoría del Proceso de Recepción:**

Los trabajos que se reciben, se componen de:

- Techumbre
  - Cimentación
  - Estructura
- Instalación Eléctrica.
  - Desmantelamientos.
- Iluminación.
- Extraordinarios.
- Iluminación de columnas.

**VI. Términos Bajo los Cuales se Efectúa la Entrega Recepción:**

Habiéndose realizado la inspección de los trabajos referentes a la obra, "Las Partes" determinan que estos se encuentran totalmente terminados adecuadamente conforme a las especificaciones, así como en las calidades contratadas y que están en condiciones de ser recibidos por "El Estado" a través de la Secretaría de Desarrollo Urbano, Movilidad y Obras Públicas del Estado como dependencia normativa.

"El Estado" a través de la Secretaría de Desarrollo Urbano, Movilidad y Obras Públicas del Estado de Campeche (SEDUMOP), recibe en este acto de "El Contratista" la obra objeto de esta entrega, la cual comprende los trabajos correspondientes al contrato a base de precios unitarios y tiempo determinado No. SEDETUOP-DGAGOP-LPO-025-2023; para la obra denominado: "Construcción de Techado de la Alberca Olímpica de la Unidad Deportiva "20 de Noviembre" en la Colonia Centro, en San Francisco de Campeche, Municipio de Campeche.", Localidad: San Francisco de Campeche, Municipio: Campeche, Estado: Campeche.

Nota: esta hoja forma parte del acta de recepción de fecha 08 de enero de 2024 relacionada a la obra: "Construcción de Techado de la Alberca Olímpica de la Unidad Deportiva "20 de Noviembre" en la Colonia Centro, en San Francisco de Campeche, Municipio de Campeche.; localidad: San Francisco de Campeche, Municipio: Campeche, Estado: Campeche, del contrato No. SEDETUOP-DGAGOP-LPO-025-2023.



VII. Declaración de las Partes en el que se Entregan los Planos Correspondientes.

"El Contratista" entrega a "El Estado" a través del Superintendente, en este acto la constancia en el que los documentos derivados de la realización de los trabajos le fueron cedidos a la Residencia, mismos que consisten en: catalogo definitivo y planos derivados del proceso, objeto del contrato a base de precios unitarios y tiempo determinado No. SEDETUOP-DGAGOP-LPO-025-2023; de la obra: "Construcción de Techado de la Alberca Olímpica de la Unidad Deportiva "20 de Noviembre" en la Colonia Centro, en San Francisco de Campeche, Municipio de Campeche.", Localidad: San Francisco de Campeche, Municipio: Campeche, Estado: Campeche.

4

VIII. Relación de las Estimaciones o de Gastos Aprobados a la Fecha, así como las Pendientes de Autorización.

Estimación	Periodo de Ejecución	Importe	I.V.A.	Monto Ejercido	Observaciones
1 (Uno)	03/agosto/2023 al 31/agosto/2023	\$ 1,411,889.03	\$ 225,902.24	\$ 1, 637, 791.27	
2 (Dos)	01/septiembre/2023 al 27/septiembre/2023	\$ 952,593.72	\$ 152,415.00	\$ 1,105,008.72	
3 (Tres)	28/septiembre/2023 al 15/octubre/2023	\$ 2, 011,814.60	\$ 321,890.34	\$ 2, 333,704.94	
4 (Cuatro)	16/octubre/2023 al 14/noviembre/2023	\$ 898,877.42	\$ 143,820.39	\$ 1, 042,697.81	
5 (Cinco)	15/noviembre/2023 al 11/diciembre/2023	\$ 1, 637,972.91	\$ 262,075.67	\$1, 900, 048.58	
6 (Seis)	12/diciembre/2023 al 22/diciembre/2023	\$ 27,086.37	\$ 4,333.81	\$ 31,420.18	
7 (Siete) Finiquito	22/diciembre/2023 al 22/diciembre/2023	\$ 293,740.30	\$ 46,998.45	\$ 340,738.75	
Total Ejercido		\$ 7, 233,974.35	\$ 1, 157,435.90	\$ 8, 391,410.25	

Por lo anteriormente descrito "El Contratista" a través de su Administrador el Domingo Rivera López, hace entrega de los trabajos ejecutados objeto de la obra con los anexos referidos a "El Estado" representado por el Arq. Bernhard Rehn, en su calidad de Encargado del Despacho de la Secretaria de Desarrollo Urbano, Movilidad y Obras Públicas del Poder Ejecutivo del Estado de Campeche; quedando establecido en la presente acta que en caso de existir defectos o vicios ocultos en el servicio que se entrega "El Contratista" queda obligado a repararlos o corregirlos bajo su costa en un

Nota: esta hoja forma parte del acta de recepción de fecha 08 de enero de 2024 relacionada a la obra: "Construcción de Techado de la Alberca Olímpica de la Unidad Deportiva "20 de Noviembre" en la Colonia Centro, en San Francisco de Campeche, Municipio de Campeche.; localidad: San Francisco de Campeche, Municipio: Campeche, Estado: Campeche, del contrato No. SEDETUOP-DGAGOP-LPO-025-2023.





plazo no mayor a cinco (5) días naturales posteriores a la fecha en que le sean notificados dichos defectos. Por lo que para garantizar dichos defectos o vicios ocultos en cumplimiento a lo previsto en el Artículo 45 de la Ley de Obras Públicas del Estado de Campeche, "El Contratista" hace entrega de la fianza de vicios ocultos con una vigencia de Doce (12) meses contados a partir de la presente fecha.

No habiendo otro asunto que tratar, siendo las 11:30 horas del día 08 de enero de 2024, se da por terminado el siguiente acto de recepción de los trabajos en el lugar de inicio; firmando para constancia los que intervinieron.

5

**IX. Nombre, Cargo y Firma de los que Intervinieron en el Acta de Entrega y Recepción de los Trabajos Referente al Servicio en Cuestión.**

Entrega: "El Contratista"

**Domingo Rivera López**  
Administrador

Recibe: "El Estado"

**Arq. Bernhard Rehn**  
En Cargado del Despacho de la Secretaria  
de Desarrollo Urbano, Movilidad y Obras  
Públicas del Poder Ejecutivo del Estado de  
Campeche

Entrega: "Superintendente"

**Ing. Jovanni García Rivera**

Recibe: "Residente de Obra"

**Arq. Carlos Alfredo Ruíz García**

Testigos

**Arq. Francisco Javier Miss González**  
Encargado del Despacho de la  
Subsecretaria de Obras Públicas.

**Ing. Iván Ermilo Castillo Canepa**  
Encargado del Despacho de la Dirección  
de Obra Pública

**Nota:** esta hoja forma parte del acta de recepción de fecha 08 de enero de 2024 relacionada a la obra: "Construcción de Techado de la Alberca Olímpica de la Unidad Deportiva "20 de Noviembre" en la Colonia Centro, en San Francisco de Campeche, Municipio de Campeche.; localidad: San Francisco de Campeche, Municipio: Campeche, Estado: Campeche, del contrato No. SEDETUOP-DGAGOP-LPO-025-2023.